

Projekt

z dnia 15 maja 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE**

z dnia 2026 r.

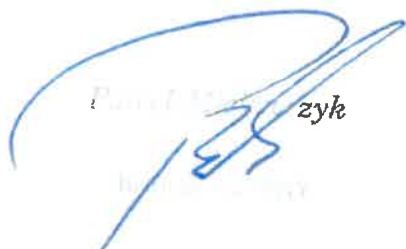
w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne zbycie w drodze bezprzetargowej udziału w nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mosina położonej w Mosinie

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436 oraz z 2026 r. poz. 252) oraz art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne zbycie w drodze bezprzetargowej, na rzecz innych współwłaścicieli nieruchomości dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą KW PO1M/00030441/3, położonej w Mosinie przy ul. Leśnej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 585/1 obr. Mosina, o powierzchni 0,0030 ha, przedstawionej na załączniku do uchwały, udziału w wielkości 1/9 stanowiącego własność Gminy Mosina.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Handwritten signature in blue ink, partially legible as "Pawel ... zyk".



Załącznik do uchwały nr

Rady Miejskiej w Mosinie

z dnia 2026 r.

581

Mapa pogładowa działki nr ewid. 585/1 obr. Mosina



Skala: 1:500

0 5 10 15m

Uzasadnienie

Zgoda na zbycie nieruchomości wymaga stosownej uchwały Rady Miejskiej. Wymieniony w uchwale udział w działce położonej w Mosinie przy ul. Leśnej po uzyskaniu zgody zostanie przeznaczony do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Wymieniona w uchwale działka gruntu nie jest objęta żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Mosina, zatwierdzonym uchwałą Nr LVI/386/10 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 25 lutego 2010 r., działka stanowi teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, oznaczony na rysunku studium symbolem A6_M.

Pozostali współwłaściciele działki złożyli zgodny wniosek o nabycie na swoją rzecz udziału Gminy Mosina w wielkości 1/9. Ze względu na przeznaczenie przedmiotowej działki, jej powierzchnię, kształt, położenie oraz fakt wykorzystywania jako łączność gospodarcza z działką sąsiednią sprzedaż udziału na rzecz pozostałych współwłaścicieli w trybie bezprzetargowym jest wskazana.

Przyjęcie niniejszej uchwały z uwagi na złożony wniosek, podstawę prawną do sprzedaży, konieczność regulacji stanu prawnego nieruchomości i możliwość osiągnięcia dochodu ze sprzedaży jest uzasadnione.

BURMISTRZ

Dominik Michajuk

