

**UCHWAŁA NR CIII/895/24
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE**

z dnia 25 kwietnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie przez Gminę Mosina
prawa własności nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. 2022 r. poz. 2329, 967, 1463, 1688 i 1933), Rada Miejska w Mosinie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie przez Gminę Mosina prawa własności nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki: nr 194/3, o pow. 0.0058 ha, dla której Sąd Rejonowy w Śremie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1M/00018853/4.

§ 2. Nieruchomość opisana w § 1, zajęta jest pod drogę dojazdową do posesji i będzie wykorzystywana w ten sposób.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

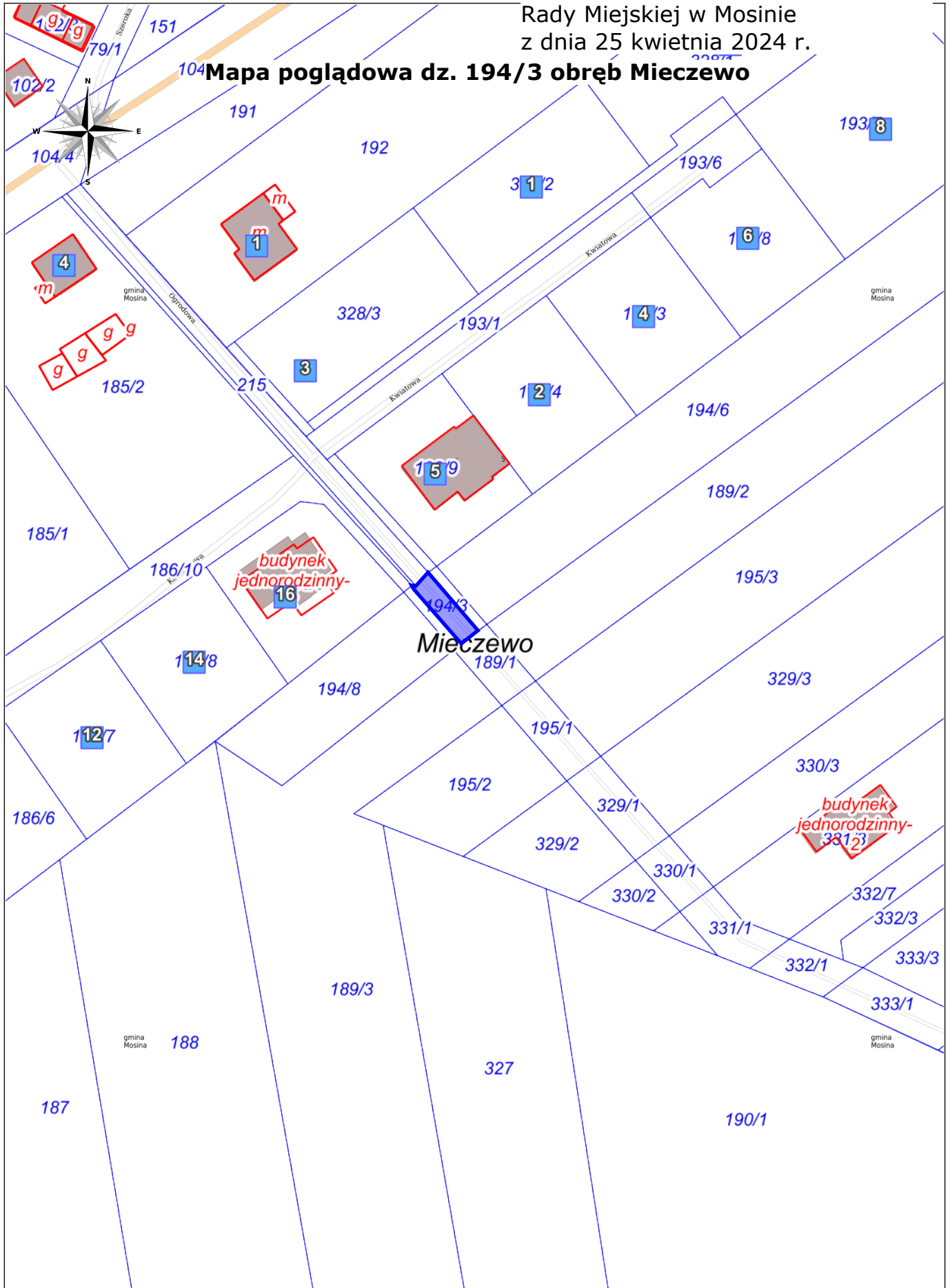
Przewodniczący Rady

Ziemowit Małağ



Załącznik do uchwały Nr CIII/895/24
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 25 kwietnia 2024 r.

Mapa poglądowa dz. 194/3 obręb Mieczewo



Skala: 1:1000



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 24 ust. 5c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa, wykonujący prawo własności w imieniu Skarbu Państwa, może nieodpłatnie przekazać jednostce samorządu terytorialnego nieruchomości wchodzące w skład zasobu, zajęte pod drogi gminne, powiatowe i wojewódzkie, grunty faktycznie wykorzystywane jako drogi oraz grunty przeznaczone na te cele w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku braku planu - w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w przebiegu ulicy Ogrodowej w Mieczewie. Stanowi nieutwardzoną drogę, będącą jedynym dojazdem do zlokalizowanych przy niej nieruchomości, zabudowanych budynkami mieszkalnymi. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym m.in. czynności nabywania nieruchomości. W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest niezbędne do nabycia z zasobu Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 194/3 z obrębu Mieczewo.