

**UCHWAŁA NR CIII/892/24
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE**

z dnia 25 kwietnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne zbycie nieruchomości
stanowiącej własność Gminy Mosina**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.¹⁾), Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne zbycie w drodze przetargu prawa własności części nieruchomości stanowiącej własność Gminy Mosina, położonej w Mosinie przy ul. Konopnickiej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 34/32, obr. Mosina, o pow. 2,0918 ha, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą KW PO1M/00025522/7, przedstawionej na załączniku Nr 1 do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Ziemowit Małąg

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029

Uzasadnienie

Zgoda na zbycie nieruchomości wymaga stosownej uchwały Rady Miejskiej. Wymieniona w uchwale część nieruchomości, stanowiąca działkę położoną w Mosinie, po uzyskaniu zgody zostanie przeznaczona do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

Wymieniona w uchwale działka gruntu nr ewid. 34/32, obr. Mosina, zgodnie z uchwałą Nr LXXIII/606/22 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 29 września 2022 r. (Dz. Urz. Woj. Wielkopolskiego poz. 7914) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Krosinko oraz części terenów miasta Mosina - etap II, przeznaczona jest pod tereny zabudowy usługowej, oznaczone na rysunku planu symbolem 2U (część rysunku planu przedstawiono na załączniku Nr 2 do uchwały).

W związku z zaplanowaniem w budżecie Gminy Mosina wpływu środków ze sprzedaży nieruchomości gminnych, które stanowiąc będą dochód umożliwiający realizację zadań Gminy, przyjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.