



Mosina, 11 lutego 2022r.

RI.0012.2.2022.JP

Pan

Jan Marciniak

Przewodniczący Komisji Inwestycji i Mienia

Komunalnego

Rady Miejskiej w Mosinie

W związku z tematyką posiedzenia Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego zaplanowanego na dzień 15 lutego 2022r.,

Burmistrz Gminy przekazuje:

1. Na ustny wniosek Przewodniczącego Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego kopię zawiadomienia Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót, kopię dziennika budowy z informacją o kierowniku budowy. Gmina nie zawarła żadnej umowy (brak zabezpieczonych środków finansowych w budżecie dla budowy krytego basenu w Mosinie - zgodnie z odpowiedzią udzieloną na interpelację o sygn. RI.0003.1.2022.JP z 08.02.2022r.). Wykonane zostały pomiary geodezyjne i wytyczenie zgodne z projektem zagospodarowania terenu, których koszt wyniósł 1100,00zł (wydatek pokryty ze środków bieżących).
2. Do tematyki posiedzenia Komisji wskazanej w pkt 3 pn. „Koncepcja rozwiązań inwestycyjnych w zakresie wodociągów: Rogalin, Rogalinek, Sasinowo, Świątniki, Radzewice, Mieczewo - zadania zapisane w uchwale budżetowej na rok 2022” i zgodnie z ustnym wnioskiem Przewodniczącego Komisji Inwestycji i Mienia Komunalnego przekazania posiadanych dokumentów,

Burmistrz przekazuje:

- pismo z dnia 31.08.2020r. Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa stanowiące odpowiedź na pismo Gminy Mosina w sprawie nieodpłatnego przekazania działki o nr ewid. 50/15 obr. Rogalin na rzecz Gminy Mosina

- - pismo z dnia 07.07.2020r. Ministerstwa Rolnictwa i Rozwoju Wsi stanowiące odpowiedź na pismo Gminy Mosina w sprawie przyspieszenia decyzji o przekazaniu Gminie Mosina nieruchomości wchodzącej w skład Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (działka o nr ewid. 50/15 obr. Rogalin)

Ponadto, Burmistrz informuje iż:

- Urząd posiada mapy sieci wodociągowych dla wszystkich miejscowości obsługiwanych przez Majątek Rogalin Sp. z o.o. (operaty pomiarowe z 1987r. dla m.

Rogalinek, Rogalin, Sasinowo, Świątniki, które zostały zaktualizowane w 2019r. oraz mapy sieci wodociągowej z lat 1995-1996 dla m. Mieczewo, Radzewice, część Świątnik);

- Urząd oczekuje na wyrażenie zgody przez Majątek Rogalin Sp. z o.o. na wykorzystanie dokumentacji będącej własnością Spółki (Bilans zapotrzebowania wody miejscowości zlokalizowanych w części prawobrzeżnej gminy Mosina objętych systemem zbiorowego zaopatrzenia w wodę obsługiwanego przez „Majątek Rogalin” Sp. z o.o. z datą opracowania: grudzień 2011r. oraz Stan istniejący i rozbudowa - wodociąg Rogalin zawierającą część opisową z rysunkami oraz wnioski z obliczeń i proponowane rozwiązania z datą opracowania: luty 2013r.) dla przeprowadzenia aktualizacji o dane demograficzne, wynikające z uwarunkowań planistycznych, rozbudowy części prawobrzeżnej gminy Mosina w celu uzyskania aktualnego istniejącego układu hydrologicznego i prognozy dalszego koniecznego rozwoju sieci wodociągowej. Planowana aktualizacja ma zakładać wariantowość rozwiązań wraz z prognozą cenową oraz ma uwzględniać zasilanie w wodę przez odnogę sieci wodociągowej w m. Mieczewo z magistrali kórnickiej, która jest w trakcie budowy (zadanie prowadzone przez Aquanet S.A.)

- w Wieloletnim Planie Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych będących w posiadaniu Aquanet S.A. na lata 2020-2029 - korekta jest ujęte zadanie pn. „Mosina - sieć wodociągowa w Mieczewie (połączenie z magistralą)”, które zakłada budowę sieci wodociągowej DN 150mm, L = 25m na skrzyżowaniu Szeroka/Kamionecka od magistrali DN 300mm do połączenia z istniejącą siecią DN 100mm oraz budowę sieci wodociągowej DN 150mm, L = 235m od magistrali wodociągowej DN 500mm do końcówki istniejącej sieci wodociągowej DN 100mm (Osada Mieczewo) wraz z budową komór pomiarowych - 2 szt.

Zakładany czasokres to:

2022 - 2024 - dokumentacja projektowa

2025 - 2026 - roboty budowlano - montażowe

~~Złup Burmistrza~~
~~Adam Eichorst~~
~~Zastępca Burmistrza~~

Otrzymują:

1. Adresat
2. RI a/a

Sprawę prowadzi:

Joanna Pawlicka

Referat Inwestycji i Rozwoju Gminy - tel. 61 8109 530

Nr PINB/WIK/410/.....

Dane inwestora:

(Wypełnia organ)

Poznań, dnia 14.07.2021

imię i nazwisko

Gmina Mosina

Pl. 20 Października 1, 62-050 Mosina

tel. 61 8109-500, fax 61 8109-558

NIP 7773154370; Regon 631258828

adres

TELEFON

adres e-mail

POWIATOWY INSPEKTORAT
 NADZORU BUDOWLANEGO

dla powiatu poznańskiego

ul. Zielona 8

61-851 Poznań

ZAWIADOMIENIE O ZAMIERZONYM TERMINIE ROZPOCZĘCIA ROBÓT BUDOWLANÝCH / ROZBIÓRKI*

Stosownie do art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) zawiadamiam, że w dniu 22.07.2021 na nieruchomości położonej przy ul. LESZCZYŃSKA / STRZELECKA nr MOSINIE, gmina MOSINA nr ewidencyjny gruntów 1829/3, 1826

stanowiącej własność GMINY MOSINA

na podstawie decyzji pozwolenia na budowę nr 5499/18

znak AB.6740.13.211.2018.XX1

z dnia 24.09.2018

lub zgłoszenia budowy / przebudowy / instalowania nr z dnia
 zamierzam przystąpić do rozpoczęcia robót budowlanych obejmujących budowę / rozbudowę / przebudowę / nadbudowę / rozbiórkę *

BUDOWĘ BUDYNKU KRYTEGO BASENU WRAZ Z WEWNĘTRZNA INSTALACJA
 GAZU ORAZ PRZYŁĄCZAMI: WODOCIĄGOWYM, KANALIZACJI DESZCZOWEJ
 ORAZ KANALIZACJI SANITARNEJ

Robotami budowlanymi kieruje WŁODZIMIERZ KORALEWSKI

Nadzór inwestorski pełni

Jednocześnie oświadczam, że zgodnie z art. 41 ust. 4 ustawy – Prawo budowlane, o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót zawiadomiłem projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem.

ŁUKASZ KOMAR

ASPA PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA Sp. z o.o. Sp. komandytowa ul. Zielonego Dębu 6
 51-621 Wrocław

(imię i nazwisko projektanta, adres)

UWAGA: W przypadku budowy budynków wielorodzinnych prosimy podać ilość mieszkań (lokal).....

BURMISTRZ



Przemysław Mieloch

Podpis inwestora lub osoby przez niego upoważnionej

W załączeniu:

- Oświadczenie kierownika budowy, stwierdzające przyjęcie obowiązku kierowania budową oraz sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia z dnia 14.07.2021 (oryginal)
- Oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego (jeżeli ustanowiono taki obowiązek) z dnia (oryginal)

Zawiadomienie o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych / Zawiadomienie rozbiórki

Strona 1 z 2

Kierownik
Referatu Inwestycji i Rozwoju Gminy

* niepotrzebne skreślić


 Joanna Pawlicka

3. Zaświadczenie o wpisie kierownika budowy / inspektora nadzoru inwestorskiego na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego (art. 41 ust. 4 i art. 12 ust. 7 Prawa budowlanego) – (ksero)
4. Decyzję o nadaniu uprawnień budowlanych kierownika budowy / inspektora nadzoru inwestorskiego w odpowiedniej specjalności - (ksero).
5. Oświadczenie projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, o którym mowa w art. 41 ust. 4a pkt 2 (dotyczy tylko inwestycji wydanych w oparciu o nowe przepisy Prawa budowlanego po 19.09.2020 r.). - (oryginał)
6. Decyzja pozwolenia na budowę albo potwierdzenie dokonania zgłoszenia budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 2-4 i lub dokonania zgłoszenia instalowania, o której mowa w art. 29 ust. 3 pkt 3 lit. d. – (ksero)
7. Decyzja pozwolenia na rozbiórkę - (ksero)

Niniejszym informujemy Panią/Pana, iż realizujemy obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej „RODO”, w zakresie w jakim wynika to z obowiązujących przepisów. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą jedynie w związku z prowadzoną sprawą, a po jej zakończeniu archiwizowane po wcześniejszym ich zabezpieczeniu. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest niezbędne do załatwienia sprawy w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego dla powiatu poznańskiego.

UWAGA:

Do pozytywnego załatwienia sprawy należy załączyć (zgodnie ze specyfiką składanego wniosku – o ile jest wymagany):

- KRS (Krajowy Rejestr Sądowy) lub CEIDG - wszystkie firmy zobowiązane są dołączać do każdego wniosku KRS
- Akt notarialny umowy sprzedaży lub inny dokument poświadczający interes prawny w sprawie.....
- Pełnomocnictwo udzielone przez inwestora/stronę wraz z opłatą 17 zł uiszczoną na konto Urzędu Miasta Poznania – Wydział Finansowy ul. Libelta 16/20, 61-706 Poznań. Nr rachunku: 94 1020 4027 0000 1602 1262 0763

Powiatowy Inspektorat
Nadzoru Budowlanego
dla powiatu poznańskiego
ul. Zielona 8
61-851 Poznań

zam odbiór przesyłki listowej

(00)359007731328828626



podpis odbiorcy - a w przypadku gdy odbierający podpisania lub nie może tego zrobić - doręczający listę doręczenia oraz wskazując osobę która odebrała listę w braku podpisu

Datownik placówki nadawczej

16-07-2021

1. Uzupełnij wyżej przesyłkę doręczenia:
 - adresatowi pełnomocnikowi przedstawicielowi
 - pełnomocnemu domownikowi, sąsiadowi, dozorczy domu*, który podjął się oddania przesyłki adresatowi; (zawiadomienie o doręczeniu przesyłki umieszczono w oddawczej skrzynce pocztowej adresata, a jeżeli nie jest to możliwe, na drzwiach mieszkania adresata, jego biura, innego pomieszczenia, w którym adresat wykonuje swoje czynności zawodowe, w widocznym miejscu przy wejściu na posesję adresata*)
2. Z powodu niemożności doręczenia, w sposób wskazany w punkcie 1, przesyłkę pozostawiono na okres 14 dni do dyspozycji adresata w UP w dniu (zawiadomienie o pozostawieniu pisma w tym UP wraz z informacją o możliwości jej odbioru w terminie 7 dni od dnia pozostawienia zawiadomienia umieszczono w oddawczej skrzynce pocztowej adresata, a jeżeli nie jest to możliwe: na drzwiach mieszkania adresata, jego biura, innego pomieszczenia, w którym adresat wykonuje swoje czynności zawodowe, w widocznym miejscu przy wejściu na posesję adresata*)
3. Z powodu niepodjęcia w terminie 7 dni, przesyłkę awizowano powtórnie w dniu (data awizowania przesyłki)
4. Z powodu doręczenia pisma na adres skrytki pocztowej, pismo pozostawiono na okres 14 dni do dyspozycji adresata skrytki w placówce pocztowej w dniu (zawiadomienie o pozostawieniu pisma w tej placówce pocztowej wraz z informacją o możliwości jego odbioru w terminie 7 dni od dnia pozostawienia zawiadomienia, umieszczono w skrytce pocztowej adresata)
5. Przesyłkę zwrócono do nadawcy, gdyż adresat:
 - odmówił przyjęcia, zmarł, pod wskazanym adresem jest nieznan, wyprowadził się,
 - nie podjął awizowanej przesyłki

Wydziału Administracyjnego
Kierownik
Edyta Cugler

16-07-2021

e rozbiórkę

Strona 2 z 2

*) właściwe zaznaczyć

(data i podpis doręczającego/wydejącego)

Decyzja jest wykonalna

Starosta Poznański
ul. Jackowskiego 18
60-509 Poznań

Poznań, dnia 2018-09-24

Nr AB.6740.13.211.2018.XXI

Za dowodem doręczenia
Przy odpowiedzi uprasza się
o powołanie nr sprawy

DECYZJA NR 5499/18

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1; art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 j.t.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257 j.t. z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹⁾ z dnia 15.06.2018 r. oraz po zawieszeniu postępowania administracyjnego postanowieniem z dnia 31.08.2018r

zatwierdzam projekt budowlany²⁾ i udzielam pozwolenia na budowę¹⁾
dla:

Gminy Mosina z siedzibą: Pl. 20 Października 1, 62-050 Mosina
(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

**budowę budynku krytego basenu wraz z wewnętrzną instalacją gazu oraz przyłączami:
wodociągowym, kanalizacji deszczowej oraz kanalizacji sanitarnej
Mosina, ul. Leszczyńska/ul. Strzelecka, gmina Mosina
nr ewidencyjny gruntów: Mosina; Mosina; dz. 1829/3, 1826;**

**autor projektu: mgr inż. arch. Łukasz Komar;
nr uprawnień 09/06/DOIA bez ograniczeń w specjalności architektonicznej;
informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego:
DS-1104;**

wraz z zespołem projektowym

(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego,
rodzaj(e) obiektu(-ów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz
specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie
na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: roboty budowlane należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi i zasadami bhp obowiązującymi w budownictwie oraz uzgodnieniami do projektu, a teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób niepowołanych; przed rozpoczęciem budowy zaopiniować w Aquanet S.A. projekt podczyszczania ścieków wprowadzanych do kanalizacji sanitarnej zgodnie z pismem nr DW/IBM/608/8469/2018 z dnia 12.02.2018r.²⁾
 2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: zaplecze budowy na czas realizacji budowy²⁾
 3. Terminy rozbiórki:
 - 1) Istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:²⁾
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych: zaplecze budowy na 7 dni przed zawiadomieniem o zakończeniu budowy²⁾
 4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: należy ustanowić Inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z §2 ust.1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie Inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz.U.01.138.1554)²⁾.
- wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane³⁾

UZASADNIENIE

Decyzję wydaje się w oparciu o ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów usytuowanych przy ulicy Leszczyńskiej, Jarzynowej i Strzeleckiej w Mosinie, terenu parku gminnego „Strzelnica” oraz terenu usług na działce o nr ewid. 1829/3, obręb Mosina, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Mosinie Nr XLV/480/17 z dnia 27.02.2017r., ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017r. poz. 3402, rodzaj zabudowy - tereny zabudowy usługowej – symbol 1U oraz ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów usytuowanych przy ulicy Strzeleckiej i Łaziennej w Mosinie, zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Mosinie Nr XXIX/197/12 z dnia 28.06.2012r., ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2012r. poz. 3745, tereny drogi lokalnej – symbol KD-L. Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Wielkopolskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPLATY SKARBOWEJ:

Zwolnienie od opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt. 3 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2016 r. 1827 j.t. z późn. zm.).



z up. STAROSTY

Jan Kędziora
Z-ca Dyrektora Wydziału
Administracji Architektoniczno-Budowlanej
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej
do wydania decyzji)

Otrzymują:

- 1) pełnomocnik wnioskodawcy;
- 2) a/a;

Do wiadomości:

- 1) Burmistrz Gminy Mosina;
- 2) Burmistrz Gminy Mosina – Podatki od Nieruchomości;
- 3) PINB.

PODINSPEKTOR

M
Marta Kuczko

Sprawę prowadzi: podinspektor Marta Kuczko tel. 61 8410-651, pok. 004

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. j.t. z późn. zm.)⁴⁾

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko⁵⁾.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki magazynowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostrów, brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane).

¹⁾ Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

²⁾ Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

³⁾ Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r. j.t. z późn. zm.).

⁴⁾ Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

⁵⁾ Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Gmina	numer telefonu
Suchy Las, Murowana Goślina, Pobiedziska, Kostrzyn Wlkp., Luboń, Puszczykowo, Mosina, Dopiewo, Stęszew, Buk, Swarzędz, Komorniki	61 8593 451, 459
Czerwonak, Kleszczewo, Kórnik, Tamowo Podgórze, Rokietnica	61 8593 458, 459

Godziny urzędowania:
Poniedziałek 8:30 – 15:00
Wtorek-Piątek 8:00 – 15:00
<http://pinb.powiatpoznani.ibip.pl>
e-mail: sekretariat@pinbdpp.pl
e-Puap: /PINB_dpp/SkrytkaESP

Poznań, dnia 14.07.2021

OŚWIADCZENIE

kierownika budowy (robót) / inspektora nadzoru inwestorskiego*

Ja, niżej podpisany(a) **WŁODZIMIERZ KORALEWSKI** (tel. kontaktowy)
zamieszkały(a) **UL. CZARNKOWSKA 33, 64-600 OBORNIKI**
posiadający(a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności z art. (8) 5 ust. 1, 86 ust. 1 i 3, 87, 813 ust. 1 pkt 2 **KONSTRUKCYJNO - BUDOWLANEJ**
nr **123/80/PW** wydane przez **URZĄD HOJEWÓDZKI W POZNANIU**
będąc wpisanym(na) na liście członków właściwej izby samorządu zawodowego (podać nazwę) **NIEKOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA**
pod numerem **HKP/80/2361/07** z datą ważności **31.12.2021**

oświadczam, że z dniem 22.07.2021

przejąłem (przejęłam) obowiązki*

kierownika budowy (robót) / inspektora nadzoru inwestorskiego przy budowie*

na nieruchomości położonej przy ul. **LESZCZYŃSKIEJ / STRZELECKIEJ** nr
w **NOSINIE** gmina **NOSINA**
nr ewidencyjny gruntów **1829/3, 1826**
stanowiącej własność **GMINY MOSINA**

(imię i nazwisko inwestora, adres do korespondencji, telefon)

Roboty budowlane będą realizowane wg projektu budowlanego zatwierdzonego decyzją o pozwoleniu na budowę nr **5499/18**
znak **AB.6740.13.2M.20M XXI**
z dnia **24.09.2018**
lub zgłoszenia budowy / rozbudowy / przebudowy / nadbudowy / instalowania / rozbioru /
nr z dnia wydaną przez Starostę Poznańskiego.

Składając niniejsze oświadczenie przyjmuję na siebie obowiązki wynikające z funkcji kierownika budowy (robót) / inspektora nadzoru inwestorskiego, określone ustawą Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 ze zm.) i innymi przepisami prawa, a roboty budowlane wykonywać będę zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.

Jednocześnie stwierdzam, że (dotyczy kierownika budowy):

- stosownie do art. 21a ust. 1 Prawa budowlanego sporządzony został plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla wyżej określonych robót *;
- w świetle art. 21a ust. 1a i 2. Prawa budowlanego sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia nie jest wymagane *.

Włodzimierz Koralewski
INŻYNIER BUDOWNICTWA

uprawnienia wyliczające i projektowe nr. 123/80/Pw
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej i konstrukcyjnej

Podpis kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego wraz pieczęcią

W załączeniu:

- Zaświadczenie o wpisie kierownika budowy / inspektora nadzoru inwestorskiego na liście członków właściwej izby samorządu zawodowego (art. 41 ust. 4a i art. 12 ust. 7 Prawa budowlanego)
- Decyzja o nadaniu uprawnień budowlanych kierownika budowy / inspektora nadzoru w odpowiedniej specjalności - (ksero)

Niniejszym informujemy Panią/Pana, iż realizujemy obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej „RODO”, w zakresie w jakim wynika to z obowiązujących przepisów. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą jedynie w związku z prowadzoną sprawą, a po jej zakończeniu archiwizowane po wcześniejszym ich zabezpieczeniu. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest niezbędne do załatwienia sprawy w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego dla powiatu poznańskiego.

ZALĄCZNIK do zawiadomienia o rozpoczęciu budowy / rozbioru

Strona 1 z 1

* niepotrzebne skreślić

STAROSTWO POWIATOWE
w Poznaniu

(pieczęć organu
państwowego nadzoru budowlanego)

DZIENNIK BUDOWY *

nr 5748/18 20 18. r. (tom I)
2018 10. 05
wydany dnia 20 ... r.

Dziennik zawiera 30

(słownie))

ponumerowanych stron.

Rodzaj budowy lub rozbiórki knęty basen wraz z wewnętrzną instalacją gazową oraz przyłączeniami: wodociągowymi, kanalizacją deszczową oraz kanalizacją sanitarną
Mosina; Mosina; dz. 1829/3, 1826 ul. Leszczyńska / ul. Strzelecka
(nazwa i adres obiektu budowlanego)

Inwestor
GMINA MOSINA
Pl. 20 Października 1, 62-050 Mosina
tel. (61) 8109-500, fax (61) 8109-550
NIP 7773154370 REGON 631256026
(nazwisko/nazwa i adres)

Pozwolenie na budowę ** z dnia 24.09. 20 18. r. nr 5499/18
~~rozbiórkę~~

wydane przez
(nazwa i adres organu państwowego nadzoru budowlanego)

STAROSTWO POWIATOWE
w Poznaniu

* Dziennik budowy ma zastosowanie również do robót rozbiórkowych.

** Niepotrzebne skreślić

4. Inspektorzy nadzoru budowlanego

Lp.	Rodzaj robót	Tytuł zawodowy imię i nazwisko, adres	Numer, specjalność i zakres rzeczowy uprawnień budowlanych	Data przyjęcia obowiązków	Podpis

5. Osoby pełniące nadzór autorski

Lp.	Rodzaj robót	Tytuł zawodowy imię i nazwisko, adres	Numer, specjalność i zakres rzeczowy uprawnień budowlanych	Data przyjęcia obowiązków	Podpis

6. Wyznaczenia linii regulacyjnej i stałych punktów odniesienia (znaków geodezyjnych) dokonał (a)

Marek Skrzypczak - geodeta *Marek Skrzypczak*
(imię, nazwisko i funkcja) GEODETA UPRAWNIONY
Nr rej. MGPIB 9137
..... w dniu *22.11.2018* 20 *21* r.

7. Wyznaczenia położenia obiektu budowlanego na gruncie dokonał(a)

Marek Skrzypczak - geodeta *Marek Skrzypczak*
(imię, nazwisko i funkcja) GEODETA UPRAWNIONY
Nr rej. MGPIB 9137
..... w dniu *22.11.2018* 20 *21* r.

8. Budowę - rozbiórkę* obiektu budowlanego rozpoczęto dnia 20 r.

* Niepotrzebne skreślić.

Wpisy dotyczące przebiegu robót budowlanych

Data wpisu	Imię, nazwisko i wykonywana funkcja dokonującego wpisu oraz nazwa reprezentowanego organu lub jednostki organizacyjnej	Uwagi, stwierdzenia, polecenia i zarządzenia kierownictwa budowy oraz upoważnionych osób	Podpis
22.09 2021	Marek Skrypczak - Geodeta	Basen krytej - wykryto zgodnie z planem zagosp. działki i projektem - zaktualizowaniem do pozwolenia na budowę nr 5499/18. Wykryto zewnętrzne mieszanie ścian Marek Skrypczak GEODETA PRAWNICY Nr rej. MGPIB 6127	