

Projekt

z dnia 7 października 2024 r.

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE**

z dnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenie zgody na nabycie w drodze darowizny
nieruchomości położonej w Pecnej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2024 r. poz. 1465) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2024 r. poz. 1145), Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przyjęcie darowizny od Skarbu Państwa prawa własności nieruchomości położonych w Mosinie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka:

1) nr 417/13, obr. Pecna, o pow. 0.1311 ha, położonej w Pecnej, stanowiącej ulicę Lipową, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą KW nr PO1M/00058191/7, przedstawionej na załączniku nr 1 do niniejszej Uchwały.

§ 2. Nieruchomość opisana w § 1 wchodzi w pas drogi, ul. Lipowej w miejscowości Pecna. Cel publiczny polega na uregulowaniu stanu własnościowego drogi gminnej.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Kinga Wolarozak

Inspektor

ds. gospodarki nieruchomościami

Sekretarz Gminy

Ewa Przybylska

Rada Prawny

UZASADNIENIE

Zgoda na przyjęcie darowizny nieruchomości wymaga stosownej uchwały rady miejskiej. Zgodnie z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. Zgodnie z cytowaną wyżej ustawą, przyjęcia darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności Skarbu Państwa dokonuje jej organ wykonawczy za zgodą rady gminy. W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel, darowizna podlega odwołaniu. Zgodnie z Uchwałą nr XXV/173/12 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 29 marca 2012 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów części wsi Pecna (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2012 r. poz. 2289) przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem 2 KD-L - teren dróg publicznych klasy lokalnej.

Przedmiotowa działka stanowi pas drogowy ulicy Lipowej. Zlokalizowane są na niej zjazdy z nieruchomości mieszkalnych do drogi publicznej, a więc odbywa się przez nią obsługa komunikacyjna mieszkańców Gminy.

W związku z powyższym przyjęcie niniejszej Uchwały jest uzasadnione.

BURMISTRZ

Dominik Michalak

Rada Prawny


Anna Dandewicz-Krzywania