

**UCHWAŁA NR LXXXVI/726/23
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE**

z dnia 25 maja 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Mosina – rejon ul. Harcerskiej część południowa”, obejmującego część miasta Mosina

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r., poz. 503 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego pn. „Mosina – rejon ul. Harcerskiej część południowa”, obejmującego część miasta Mosina.

§ 2. Granice obszaru objętego projektem planu przedstawione zostały na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Zakres ustaleń planu obejmuje problematykę wskazaną w art. 15 ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 4. Opracowanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego może nastąpić odrębnie dla poszczególnych fragmentów tego obszaru.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

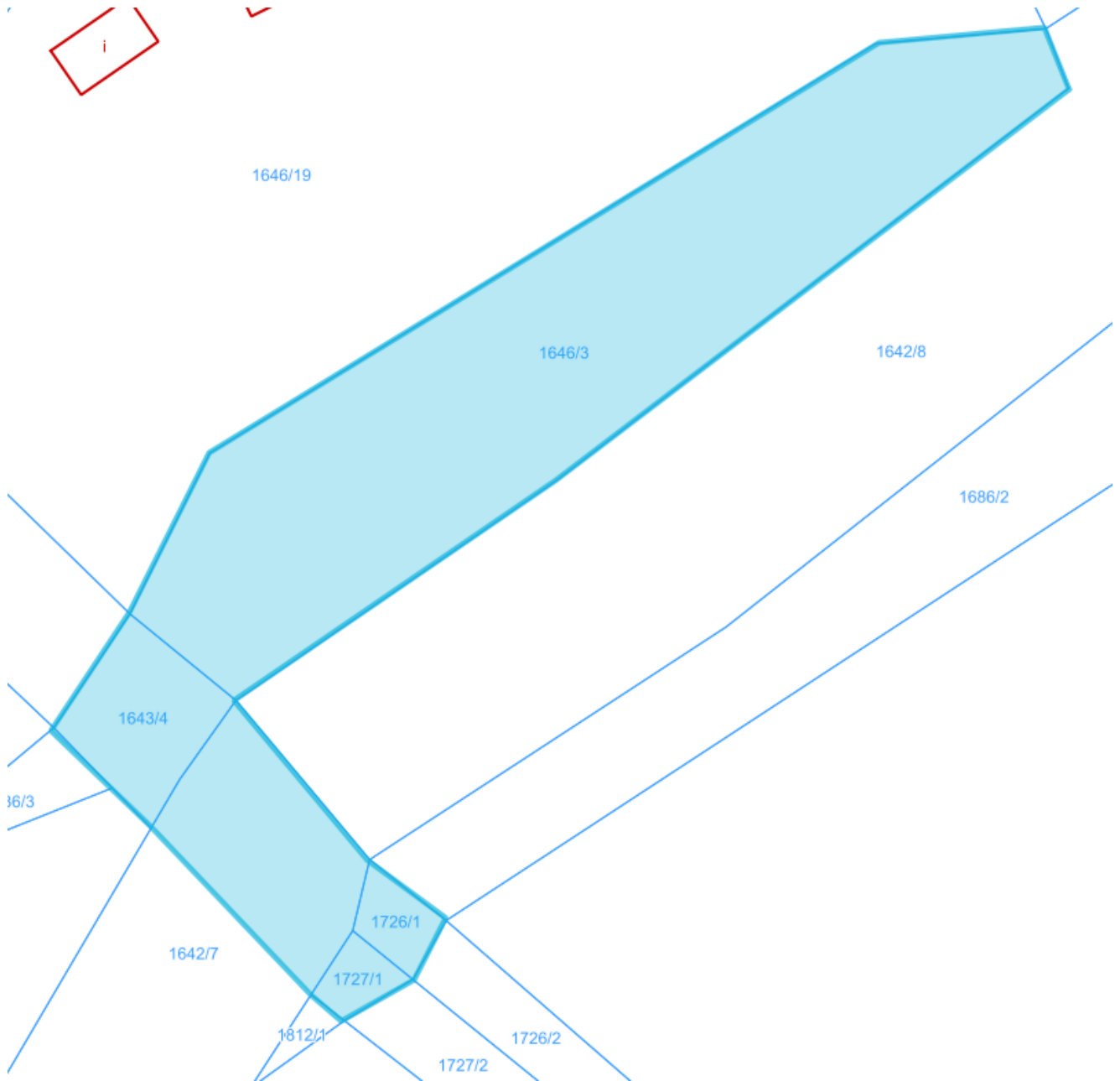
§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Ziemowit Małąg

Załącznik do uchwały Nr LXXXVI/726/23
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 25 maja 2023 r.

Granice obszaru objętego projektem planu



Uzasadnienie

Na terenie objętym niniejszą uchwałą obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu przy ulicy Wawrzyniaka i ulicy Łaziennej w Mosinie (uchwała Nr XLVII/529/17 Rady Miejskiej w Mosinie z 29 marca 2017 r. – Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2017 r., poz. 3850, z 10 maja 2017 r.). Obecnie obowiązujący plan – w strefie ochrony konserwatorskiej – na terenach utwardzonych przewiduje nawierzchnię rozbieralną, brukowaną. Na obszarze objętym niniejszą procedurą analizowana jest możliwość budowy drogi dla pieszych i rowerów oraz obiektu mostowego łączącego ulicę Harcerską i Łazienną w Mosinie. Opracowanie przedmiotowego planu potencjalnie umożliwi realizację ww. obiektów drogowych o nawierzchni innej niż wynika to z prawa miejscowego aktualnie obowiązującego.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Mosina, przyjętym uchwałą Nr LVI/386/10 Rady Miejskiej w Mosinie z dnia 25 lutego 2010 r., dla terenów na obszarze opracowania planu przewidziane są funkcje łączników ekologicznych (teren pełniący funkcję przyrodniczą).