

**UCHWAŁA NR LXXXVI/717/23
RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE**

z dnia 25 maja 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości
położonych w Mosinie, Pecnej i Daszewicach oraz na przyjęcie
darowizny nieruchomości położonej w Mieczewie**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 i 572) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344), Rada Miejska w Mosinie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie darowizny na rzecz Powiatu Poznańskiego prawa własności nieruchomości położonych w Mosinie, Pecnej i Daszewicach, oznaczonych w ewidencji gruntów jako:

- 1) działka nr 2019/2, obręb Mosina, o pow. 0.1632 ha, położona w Mosinie przy ul. Sowinieckiej, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą KW PO1M/00021997/9, przedstawiona na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały;
- 2) działka nr 3155, obręb Mosina, o pow. 0.0107 ha, położona w Mosinie przy ul. Śremskiej, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą KW PO1M/00021997/9, przedstawiona na załączniku nr 2 do niniejszej uchwały;
- 3) działka nr 1839/3, obręb Mosina, o pow. 0.0077 ha, położona w Mosinie przy ul. Leszczyńskiej, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą KW PO1M/00021193/3, przedstawiona na załączniku nr 3 do niniejszej uchwały;
- 4) działka nr 1912, obręb Mosina, o pow. 0.0361 ha, położona w Mosinie przy ul. Śremskiej, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą KW PO1M/00045097/4, przedstawiona na załączniku nr 4 do niniejszej uchwały;
- 5) działka nr 39/2, obręb Pecna, o pow. 0.0018 ha, położona w Pecnej przy ul. Głównej, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą KW PO1M/00022537/4, przedstawiona na załączniku nr 5 do niniejszej uchwały;
- 6) działka nr 41/2, obręb Pecna, o pow. 0.0010 ha, położona w Pecnej na skrzyżowaniu ul. Głównej z ul. Kozią, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą KW PO1M/00047238/9, przedstawiona na załączniku nr 6 do niniejszej uchwały;

- 7) działka nr 72/2, obręb Pecna, o pow. 0.0030 ha, położona w Pecnej przy ul. Głównej, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą KW PO1M/00029967/6, przedstawiona na załączniku nr 7 do niniejszej uchwały;
- 8) działka nr 441/2, obręb Pecna, o pow. 0.1394 ha i działka nr 441/5, obręb Pecna, o pow. 0.0198 ha, położone w Pecnej w ciągu ul. Bieczyńskiej, dla których Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą KW PO1M/00029967/6, przedstawione na załączniku nr 8 do niniejszej uchwały;
- 9) działka nr 179/5, obręb Daszewicach, o pow. 0.1132 ha, położona w Daszewicach w ciągu ul. Poznańskiej, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą KW PO1M/00027636/3, przedstawiona na załączniku nr 9 do niniejszej uchwały.

§ 2. Nieruchomości opisane w § 1 wchodzą w skład dróg powiatowych, będących w zarządzie Zarządu Dróg Powiatowych w Poznaniu. Cel publiczny polega na uregulowaniu stanów własności nieruchomości tworzących sieć dróg powiatowych.

§ 3. Wyraża się zgodę na przyjęcie darowizny od Powiatu Poznańskiego prawa własności nieruchomości położonej w Mieczewie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 307, obręb Mieczewo, o pow. 1.1700 ha, położona w Mieczewie, stanowiąca ulicę Szeroką, dla której Sąd Rejonowy w Śremie prowadzi księgę wieczystą KW PO1M/00055985/9, przedstawiona na załączniku nr 10 do niniejszej uchwały.

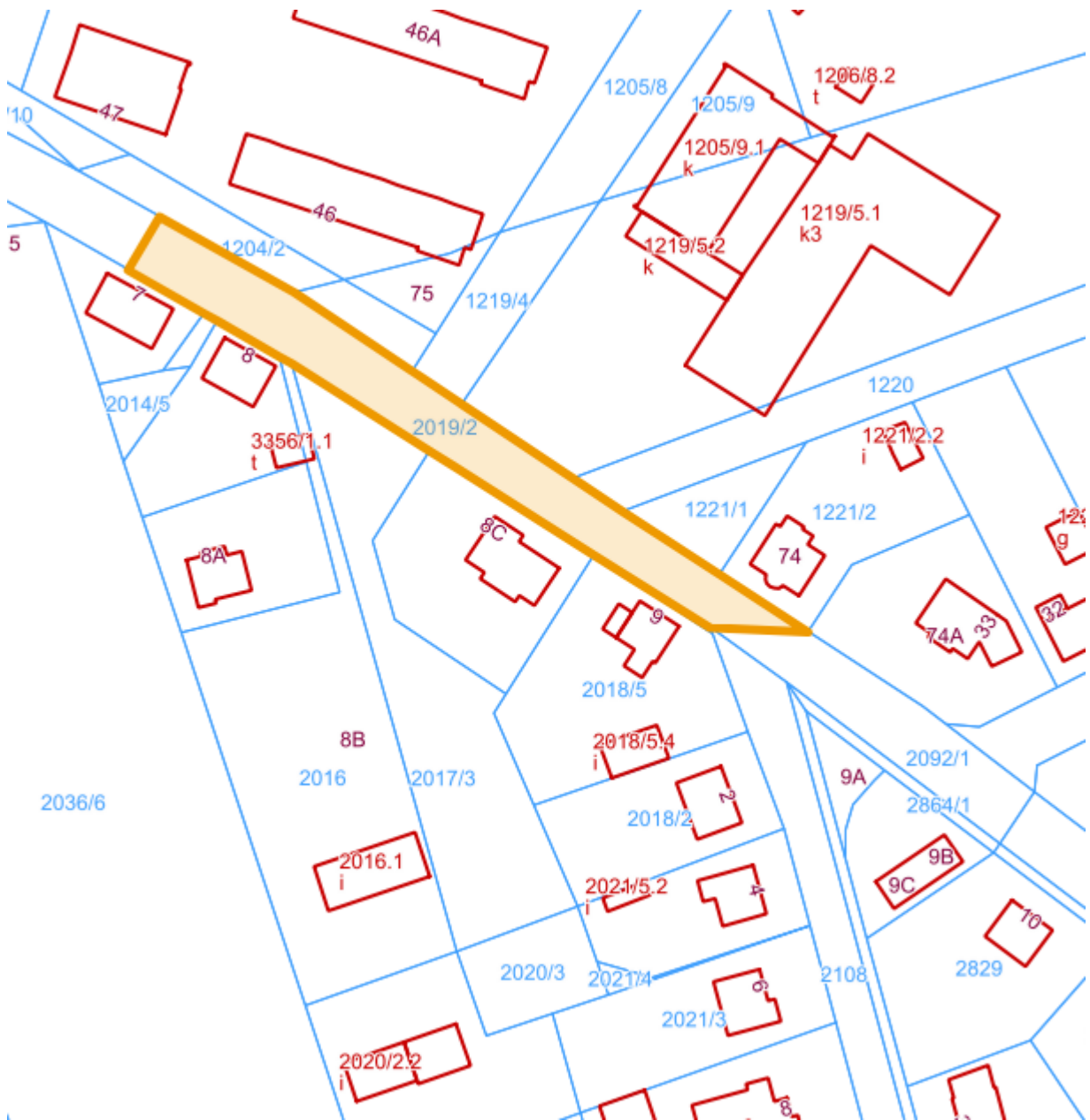
§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Mosina.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Ziemowit Małaż

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LXXXVI/717/23
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 25 maja 2023 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LXXXVI/717/23
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 25 maja 2023 r.



Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LXXXVI/717/23
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 25 maja 2023 r.



Załącznik Nr 4 do uchwały Nr LXXXVI/717/23
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 25 maja 2023 r.



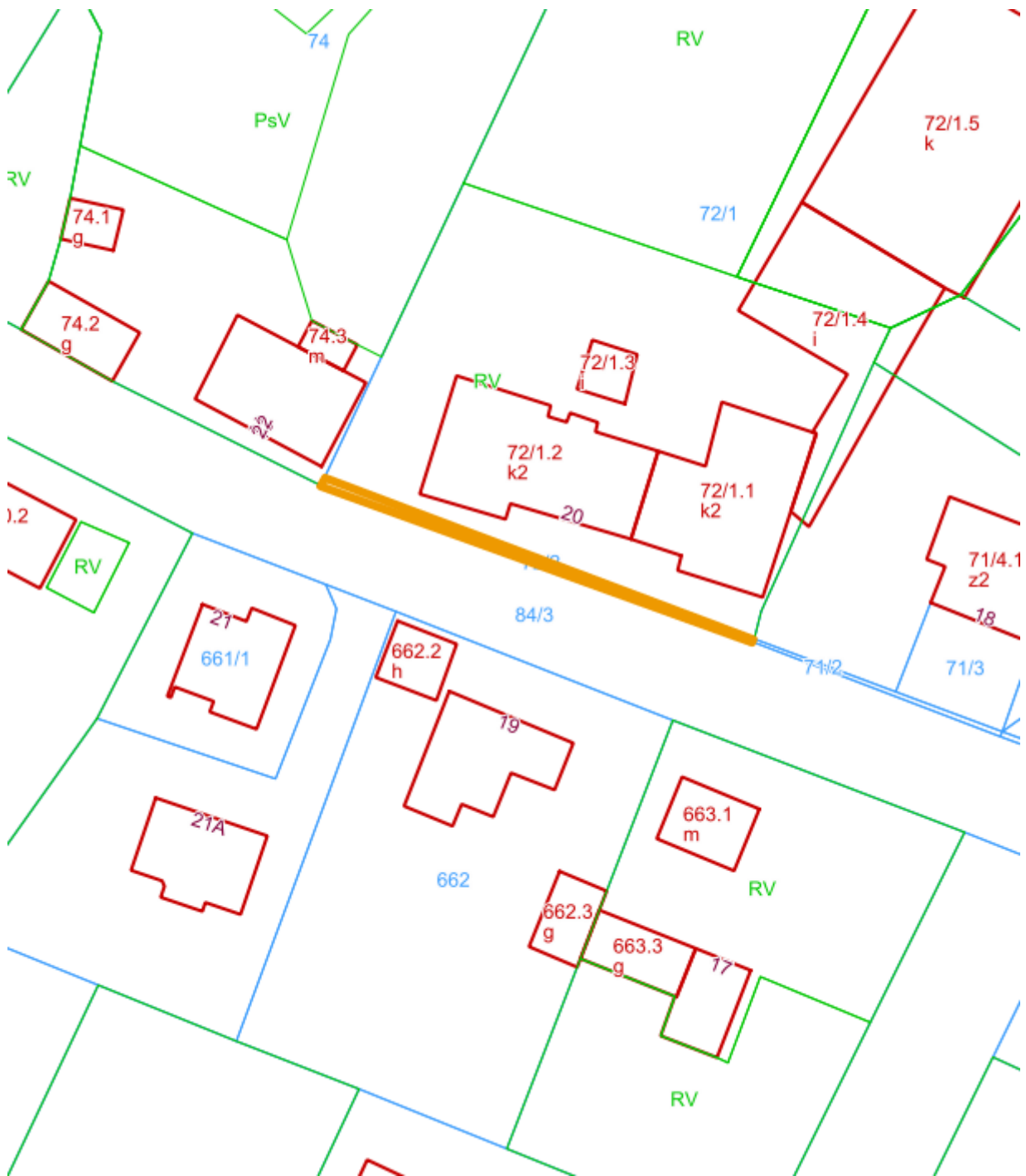
Załącznik Nr 5 do uchwały Nr LXXXVI/717/23
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 25 maja 2023 r.



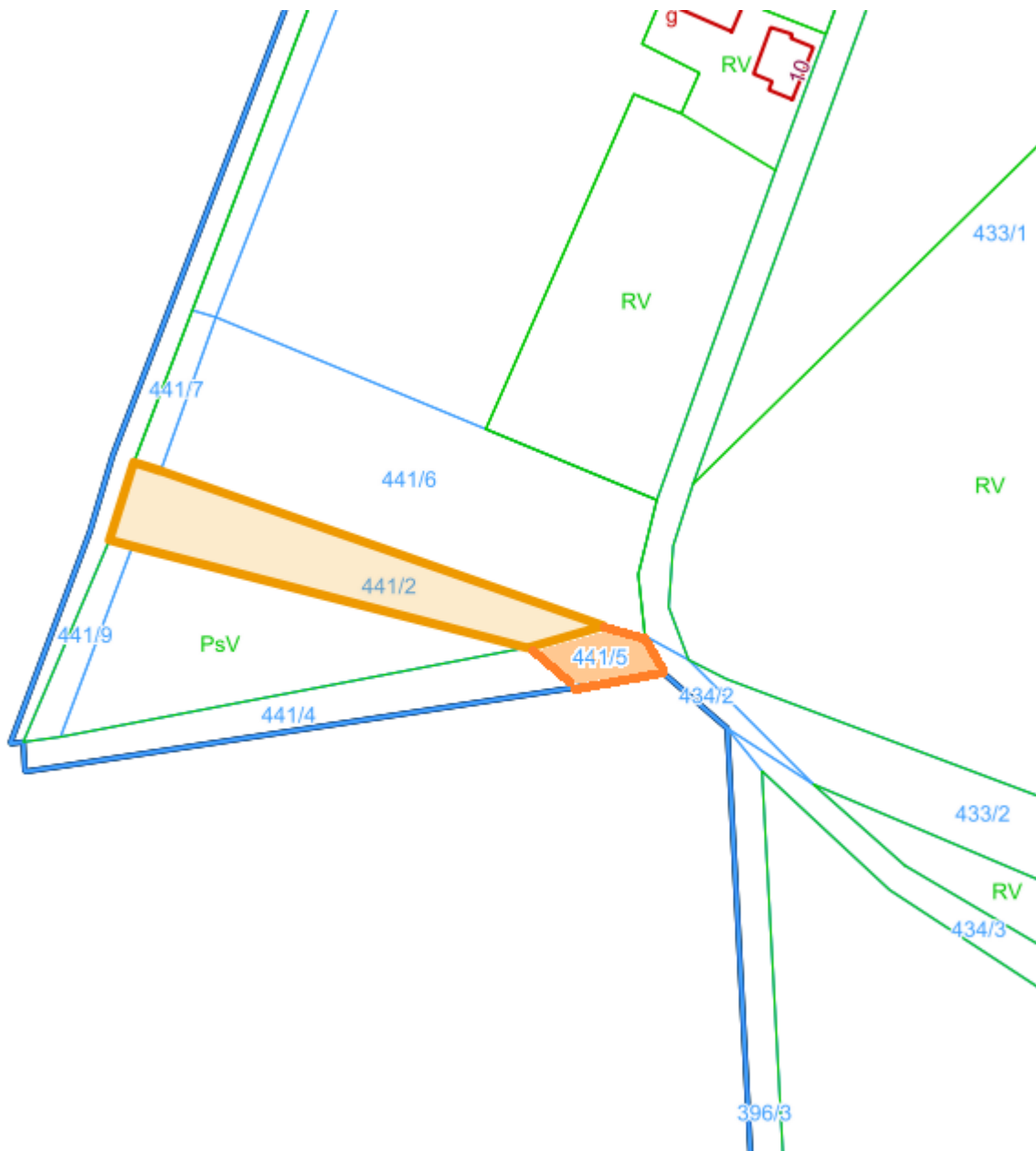
Załącznik Nr 6 do uchwały Nr LXXXVI/717/23
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 25 maja 2023 r.



Załącznik Nr 7 do uchwały Nr LXXXVI/717/23
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 25 maja 2023 r.



Załącznik Nr 8 do uchwały Nr LXXXVI/717/23
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 25 maja 2023 r.



Załącznik Nr 10 do uchwały Nr LXXXVI/717/23
Rady Miejskiej w Mosinie
z dnia 25 maja 2023 r.



Uzasadnienie

Zgoda na dokonanie i przyjęcie darowizny nieruchomości wymaga stosownej uchwały Rady Miejskiej. Zgodnie z art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami.

Zgodnie z cytowaną wyżej ustawą, darowizny nieruchomości stanowiącej przedmiot własności jednostki samorządu terytorialnego dokonuje jej organ wykonawczy za zgodą rady gminy. Omawiana zasada dotyczy również przyjęcia, w formie darowizny, prawa własności nieruchomości przez jednostkę samorządu terytorialnego.

W umowie darowizny określa się cel, na który nieruchomość jest darowana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na wskazany w umowie cel, darowizna podlega odwołaniu.

Wymienione w uchwale działki: nr 2019/2, nr 3155, nr 1839/3 i nr 1912, obręb Mosina, nr 39/2, nr 41/2, nr 72/2, nr 441/2 i nr 441/5, obręb Pecna oraz nr 179/2, obręb Daszewice, stanowią własność Gminy Mosina. Każda z nich wchodzi w skład sieci dróg powiatowych, zlokalizowanych na terenie gminy Mosina.

Dyrektor Zarządu Dróg Powiatowych w Poznaniu wystąpił z wnioskiem o dokonanie darowizny na rzecz Powiatu Poznańskiego ich prawa własności.

Powiat Poznański jest właścicielem działki nr 307, obręb Mieczewo. Działka ta stanowiła fragment drogi powiatowej, jednakże z uwagi na utratę znamion drogi powiatowej została zdekateryzowana do kategorii drogi gminnej. Rodzi to obowiązek po stronie Gminy Mosina czynienia nakładów na jej utrzymanie.

W związku z powyższym przyjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.