

## Protokół pokontrolny Komisji Rewizyjnej

### Temat kontroli:

„Kompleksowa kontrola umów zawartych przez Gminę Mosina w zakresie realizacji projektu **Niskoemisyjne przedsięwzięcia w zakresie transportu zbiorowego**” - budowa stacji przesiadkowych w Mosinie, Drużynie i Pecnej.

Kontrola zlecona uchwałą nr XXXI/258/20 RADY MIEJSKIEJ W MOSINIE z dnia 13 sierpnia 2020 r. roku.

Termin realizacji: do 31 października 2020 roku.

Urząd Gminy w Mosinie przedłożył następujące dokumenty:



Rada Miejska w Mosinie  
Wpł. dnia 01.10.2020 r.  
Nr sprawy

Mosina, 30 września 2020r.

RI.0012.8.2020.IP

Pan  
Andrzej Raźny  
Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Rady  
Miejskiej w Mosinie

*Beata Krawczyk*

W odpowiedzi na wnioski ustne wyrażone na posiedzeniu Komisji Rewizyjnej w dniu 14.09.2020r. w sprawie przekazania dokumentacji dotyczącej prowadzonych zadań pn. „Niskoemisyjne przedsięwzięcia w zakresie transportu zbiorowego na terenie gminy Mosina - etap I” - Budowa zintegrowanych węzłów przesiadkowych w Mosinie, Pecnej (stacja Hówlec) i Drużynie do końca września 2020r., Burmistrz Gminy Mosina przekazuje w załączeniu następującą dokumentację:

1. Umowa nr BZP.1390.2018.MR/272.32.2018 z 29.11.2018r. dla węzła przesiadkowego w Mosinie
2. Aneks nr 1 z dnia 06.11.2019r. do umowy nr BZP.1390.2018.MR/272.32.2018 z 29.11.2018r. dla węzła przesiadkowego w Mosinie
3. Aneks nr 2 z dnia 24.03.2020r. do umowy nr BZP.1390.2018.MR/272.32.2018 z 29.11.2018r. dla węzła przesiadkowego w Mosinie
4. Umowa nr BZP.1392.2018.MR/272.34.2018 z 28.11.2018r. dla węzła przesiadkowego w Pecnej (stacja Hówlec)
5. Aneks nr 1 z dnia 06.11.2019r. do umowy nr BZP.1392.2018.MR/272.34.2018 z 28.11.2018r. dla węzła przesiadkowego w Pecnej (stacja Hówlec)
6. Aneks nr 2 z dnia 24.03.2020r. do umowy nr BZP.1392.2018.MR/272.33.2018 z 28.11.2018r. dla węzła przesiadkowego w Pecnej (stacja Hówlec)
7. Umowa nr BZP.1391.2018.MR/272.33.2018 z 29.11.2018r. dla węzła przesiadkowego w Drużynie
8. Aneks nr 1 z dnia 06.11.2019r. do umowy nr BZP.1391.2018.MR/272.33.2018 z 29.11.2018r. dla węzła przesiadkowego w Drużynie
9. Aneks nr 2 z dnia 24.03.2020r. do umowy nr BZP.1391.2018.MR/272.33.2018 z 29.11.2018r. dla węzła przesiadkowego w Drużynie
10. Uchwała nr 3/2013 Rady Metropolii Poznań z dnia 18.09.2013r. w sprawie przejęcia przez Stowarzyszenie Metropolia Poznań roli związku ZIT
11. Pismo WP 042.00011.2017 z 29.10.2018r. ze Starostwa Powiatowego w sprawie zmiany terminu zakończenia projektu z uzasadnieniem
12. Pismo BZPE 041.18.2016 z dnia 18.10.2018r. do UMWW z wnioskiem o aneks terminowy dla zadania

13. Pismo KW-WVH 0431 do 0025401 z dnia 05.12.2018r. z UMWW wyrażające zgodę na przesunięcie terminu
14. Pismo SMP ZIT 0420.G 2019 z dnia 27.02.2019r. ze Stowarzyszenia Metropolia Poznań z prośbą o stworzenie warunków do postawienia biletomatów z przyłączem energetycznym
15. Wniosek z 04.03.2019r. do kolei Wielkopolskich o dane techniczne dla biletomatów
16. Pismo KW-WVH 782 017 2019/WWHc z dnia 05.03.2019r. z koleje Wielkopolskie z informacjami o biletomatach
17. Pismo IK.7013 7 5 2018 z dnia 09.04.2019r. do Brukpol Sp. z o.o. o uwzględnienie w projekcie warunków do ustawienie biletomatu wraz z przyłączem energetycznym
18. Pismo # 7013 7 4 2018 z dnia 09.04.2019r. do Mardrog Maciej Kubacha o uwzględnienie w projekcie warunków do ustawienie biletomatu wraz z przyłączem energetycznym
19. Pismo IK.7013 7 3 2018 z dnia 09.04.2019r. do Brukpol Sp. z o.o. o uwzględnienie w projekcie warunków do ustawienie biletomatu wraz z przyłączem energetycznym
20. Wniosek o aneks z dnia 27.05.2019r. firmy Brukpol Sp. z o.o. - dot. węzła w Pecnej (odp. na pismo Gm. Mosina)
21. Wniosek o aneks z dnia 27.05.2019r. firmy Brukpol Sp. z o.o. - dot. węzła w Mosinie (odp. na pismo Gm. Mosina)
22. Wiadomość z firmy Brukpol Sp. z o.o. z dnia 12.06.2019r. potwierdzające brak dodatkowych kosztów (uzupełnienie do pism z 27.05.2019r.)
23. Pismo z dnia 10.05.2019r. firmy Mardrog Maciej Kubacha - dot. węzła w Drużynie o opóźnieniu w realizacji zadania i dodatkowych kosztach
24. Wiadomość z firmy Mardrog Maciej Kubacha z dnia 24.06.2019r. o dodatkowych kosztach (uzupełnienie do pisma z 10.05.2019r.)
25. Wniosek firmy Mardrog Maciej Kubacha z dnia 28.05.2019r. o wydłużenie terminu wykonania zadania ze względu na rozszerzenie przedmiotu umowy o biletomat z przyłączem energetycznym
26. Pismo firmy Mardrog Maciej Kubacha z dnia 27.09.2019r. z informacjami o procedurach administracyjno-projektowych i prośbą o aneks terminowy
27. Pismo firmy Brukpol Sp. z o.o. z dnia 30.09.2019r. z informacjami o procedurach administracyjno-projektowych i prośbą o aneks terminowy
28. Pismo ZDP Nr 4500.8/19 LJ z 08.10.2019r. z Zarządu Dróg Powiatowych w Poznaniu (ZDP P.N.) w sprawie zmiany rozważań technicznych i terminu realizacji z uzasadnieniem
29. Pismo BZPE 049 9 2019 z dnia 23.10.2019r. do UMWW z wnioskiem o aneks terminowy dla zadania i uzasadnieniem
30. Pismo RPWP 03.03.03.10.0015/17 z dnia 10.12.2019r. z UMWW wyrażające zgodę na przesunięcie terminu
31. Pismo do PKP PLK S.A. z dnia 30.01.2020r. w sprawie uzgodnienia budowy parkingu wraz z infrastrukturą towarzyszącą w Pecnej
32. Pismo do PKP PLK S.A. z dnia 25.02.2020r. z wyjaśnieniem dotyczącym własności - dot. węzła w Pecnej
33. Pismo IK.7013 7 3 2018 JP z dnia 27.02.2020r. do Brukpol Sp. z o.o. potwierdzające zaawansowanie realizacji umowy - dot. węzła w Mosinie
34. Pismo IK.7013 7 3 2018 JP z dnia 27.02.2020r. do Brukpol Sp. z o.o. potwierdzające zaawansowanie realizacji umowy - dot. węzła w Pecnej

35. Pismo IK.7013.7.4.2018.JP z dnia 24.02.2020r. do PZU S.A. potwierdzające zaawansowanie realizacji umowy - dot. węzła w Drużynie
36. Pismo ZDP.NI.4500/24/18.LJ z 27.01.2020r. z Zarządu Głównego Powiatowy w Poznaniu (ZDP Pn) zgłaszające trudności w pracach projektowych i wniosek o zmianę terminu realizacji z uzasadnieniem
37. Pismo BZPF.043.9.2019 z dnia 19.02.2020r. do UMWW z wnioskiem o aneks terminowy dla zadania i uzasadnieniem
38. Pismo RPWP.03.03.03-30-0015/17 z dnia 03.03.2020r. z UMWW wyrażające zgodę na przesunięcie terminu
39. Pismo IK.7013.7.3.2018.JP z dnia 12.03.2020r. do Brukpol Sp. z o.o. z wezwaniem o potwierdzenie terminu realizacji - dot. węzła w Mosinie
40. Pismo IK.7013.7.4.2018.JP z dnia 12.03.2020r. do Mardrog Maciej Kubacha z wezwaniem o potwierdzenie terminu realizacji - dot. węzła w Drużynie
41. Pismo IK.7013.7.5.2018.JP z dnia 12.03.2020r. do Brukpol Sp. z o.o. z wezwaniem o potwierdzenie terminu realizacji - dot. węzła w Pecnej
42. Odpowiedź firmy Mardrog Maciej Kubacha z dnia 18.03.2020r. z uzasadnieniem i dowodami do przedłużenia terminu - dla węzła w Drużynie
43. Odpowiedź firmy Brukpol Sp. z o.o. z dnia 18.03.2020r. z uzasadnieniem do przedłużenia terminu - dla węzła w Pecnej i Mosinie
44. Pismo BZPF.043.9.2019 z dnia 23.03.2020r. do UMWW ze zgłoszeniem problemów realizacyjnych związanych z sytuacją epidemiologiczną w Polsce
45. Pismo IK.7013.7.3.2018.JP z dnia 26.05.2020r. do Brukpol Sp. z o.o. z wezwaniem o potwierdzenie terminu realizacji - dot. węzła w Mosinie
46. Pismo IK.7013.7.4.2018.JP z dnia 26.05.2020r. do Mardrog Maciej Kubacha z wezwaniem o potwierdzenie terminu realizacji - dot. węzła w Drużynie
47. Pismo IK.7013.7.5.2018.JP z dnia 26.05.2020r. do Brukpol Sp. z o.o. z wezwaniem o potwierdzenie terminu realizacji - dot. węzła w Pecnej
48. Pismo IK.7013.7.4.2018.JP z dnia 01.07.2020r. do Wojewody Wielkopolskie z prośbą o podjęcie działań zmierzających do wydania pozwolenia na budowę - dotyczy węzła w Drużynie
49. Pismo IK.7013.7.3.2018.JP z dnia 22.07.2020r. do Brukpol Sp. z o.o. z wezwaniem o ponowne potwierdzenie terminu realizacji i udokumentowania faktycznych przesłanek - dot. węzła w Mosinie
50. Pismo IK.7013.7.4.2018.JP z dnia 22.07.2020r. do Mardrog Maciej Kubacha z wezwaniem o ponowne potwierdzenie terminu realizacji i udokumentowania faktycznych przesłanek - dot. węzła w Drużynie
51. Pismo IK.7013.7.5.2018.JP z dnia 22.07.2020r. do Brukpol Sp. z o.o. z wezwaniem o ponowne potwierdzenie terminu realizacji i udokumentowania faktycznych przesłanek - dot. węzła w Pecnej
52. Pismo ZDP.NI.4500.24/18.LJ z dnia 16.07.2020r. z ZDP Poznań w sprawie budowy ścieżki rowerowej w Drużynie - wyjaśnienia do pisma UMWW
53. Pismo ZDP.NI.4500.8/19.LJ z dnia 17.07.2020r. z ZDP Poznań z prośbą o wystąpienie do UMWW z wnioskiem o przedłużenie terminu realizacji zadań wykonywanych przez Powiat Poznański z uzasadnieniem

- 54. Pismo RZT/04/19/2019 z dnia 29.07.2020r. do UMWW i protokół wykonawcy spody na przedłożenie terminu dla zadania z uzasadnieniem.
- 55. Pismo RPW/011/15/01-0015/17 z dnia 21.09.2020r. z UMWW wskazujące zasadę nie przesunięcia terminu.
- 56. Odpowiedź firmy Brukpol Sp. z o.o z dnia 17.08.2020r. z ponownym potwierdzeniem terminu, uzasadnieniem i udokumentowaniem faktycznych przesłanek - dotyczy węzła w Mosinie
- 57. Odpowiedź firmy Brukpol Sp. z o.o z dnia 17.08.2020r. z ponownym potwierdzeniem terminu, uzasadnieniem i udokumentowaniem faktycznych przesłanek - dotyczy węzła w Pecnej
- 58. Odpowiedź firmy Mardrog Maciej Kubacha z dnia 12.08.2020r. z ponownym potwierdzeniem terminu, uzasadnieniem i udokumentowaniem faktycznych przesłanek - dotyczy węzła w Drużynie

Uprzejmie informuję, iż na podstawie pisma wskazanego w pkt 55 powyższego spisu załączników, Gmina Mosina przygotowała aneksy terminowe do umów z wykonawcami, które są obecnie w trakcie zawierania

*Ł. Pawlicka*  
*Maciej Kubacha*  
*Ryszard Mielcarek*

Otrzymuję  
 1 Adresat  
 2 Data

### Zrealizowane działania kontrolne:

W dniu 14 września 2020 roku odbyło się posiedzenie Komisji Rewizyjnej, którego tematem była analiza stanu realizacji zawartych umów stanowiących przedmiot kontroli.

W trakcie Komisji wyjaśnień udzielała Kierownik Referatu Inwestycji Joanna Pawlicka oraz przedstawiała dokumentację związaną z inwestycjami.

Partnerem projektu jest Powiat Poznański który wykonuje część inwestycji.

Gmina Mosina zawarła umowy z wykonawcami wyłonionymi w postępowaniach o udzielenie zamówienia publicznego na budowę zintegrowanych węzłów przesiadkowych w Mosinie, Drużynie i Pecnej (stacja Iłowiec) w formule zaprojektuj i wybuduj w dniach 28.11.2018r. i 29.11.2018r. Zadanie to realizowane jest w ramach projektu: „Niskoemisyjne przedsięwzięcia w zakresie transportu miejskiego na terenie Gminy Mosina – etap I”, na który Gmina wraz z partnerem Powiatem Poznańskim otrzymali łącznie 6 947 365,90zł dofinansowania ze środków Unii Europejskiej.

Wykonawcy zadania: węzeł przesiadkowy Mosina - wykonawca BRUKPOL Sp. z o.o., Strzelce Wielkie

Węzeł przesiadkowy Pecna - wykonawca BRUKPOL Sp. z o.o., Strzelce Wielkie

Węzeł przesiadkowy Drużyna - wykonawca Konsorcjum: Lider - Maciej Kubacha MARDROG, Czempień Partner - PHU BUD-BRUK Ryszard Mielcarek, Czempień

Wniosek o dofinansowanie projektu: „Niskoemisyjne przedsięwzięcia w zakresie transportu miejskiego na terenie Gminy Mosina – etap I”, został przygotowany w oparciu o porozumienie o partnerstwie zawarte między Gminą Mosina a Powiatem Poznańskim. W ramach tej inwestycji, Gmina Mosina będzie realizowała budowę Zintegrowanych Węzłów Przesiadkowych przy ul. Kolejowej w Mosinie, przy przystanku kolejowym Drużyna Poznańska i przy przystanku kolejowym Iłowiec w Pecnej. W

ramach węzłów będą budowane m.in. parkingi dla samochodów osobowych, miejsca parkingowe dla rowerów, wjazdów i dróg manewrowych, chodników i ciągów pieszych, system monitoringu, elementów małej architektury (w tym siedziska i tablice informacyjne). W Mosinie zostanie dodatkowo wybudowana zatoka autobusowa.

Powiat Poznański jest odpowiedzialny za realizację budowy ścieżki rowerowej w ciągu dróg powiatowych nr 2465P i 2469P w m. Drużyna wraz z przebudową drogi – droga dojazdowa do węzła przesiadkowego przy przystanku kolejowym Drużyna Poznańska oraz budowy ścieżki rowerowej i przebudowa drogi powiatowej nr 3911 P granica powiatu (od strony Bieczyn) – Pecna w miejscowości Pecna - droga dojazdowa do węzła przesiadkowego przy przystanku kolejowym Iłowiec.

Pierwsze przetargi na budowę węzłów przesiadkowych w Mosinie, Drużynie i Pecnej zostały unieważnione, ponieważ najniższe złożone oferty znacząco przekraczały zaplanowane kwoty na budowę trzech węzłów przesiadkowych.

W drugich przetargach sytuacja powtórzyła się – najniższe zaoferowane kwoty były dużo wyższe niż przewidziane w budżecie Gminy Mosina na wykonanie zadania. W tej sytuacji, Rada Miejska w Mosinie zwiększyła środki w budżecie na ten cel, by móc podpisać umowy z wyłonionymi wykonawcami i przystąpić do realizacji przedsięwzięcia.

Pierwotnie termin zakończenia budowy węzłów przesiadkowych w Mosinie, Drużynie i Pecnej przewidziano na listopad 2019 r.

#### **Zawarte umowy:**

##### **WĘZŁ PRZESIADKOWY W MOSINIE:**

- 1.** Umowa nr BZP.1390.2018.MR/272.32.2018r. dla węzła przesiadkowego w Mosinie zawarta 29 listopada 2018 roku wykonawca BRUKPOL sp. z o.o. Termin zakończenia budowy 8 listopada 2019 roku. Dokument nr 1

Aneks nr 1 z dnia 6 listopada 2019 roku Dokument nr 2

Aneks nr 2 z dnia 24 marca 2020 roku Dokument nr 3

Oczekiwanie na zawarcie kolejnego Aneksu z terminem wykonania do 30 kwietnia 2021

##### **Zadania wykonawcy określone w zawartej umowie:**

1. Wykonanie dokumentacji projektowej
  2. Wykonanie robót budowlanych
  3. Nadzór autorski
- 2.** Umowa nr BZP.1392.2018.MR/272.34.2018r. dla węzła przesiadkowego w Pecnej zawarta 29 listopada 2018 roku wykonawca BRUKPOL sp. z o.o. Termin zakończenia budowy 8 listopada 2019 roku. Dokument nr 4

Aneks nr 1 z dnia 6 listopada 2019 roku. Dokument nr 5

Aneks nr 2 z dnia 24 marca 2020 roku. Dokument nr 6

Oczekiwanie na zawarcie kolejnego Aneksu z terminem wykonania do 30 kwietnia 2021

Zadania wykonawcy określone w zawartej umowie:

1. Wykonanie dokumentacji projektowej
2. Wykonanie robót budowlanych
3. Nadzór autorski

3. Umowa nr BZP.1391.2018.MR/272.33.2018r. dla węzła przesiadkowego w Drużynie zawarta 29 listopada 2018 roku wykonawca MACIEJ KUBACHA MADROG, RYSZARD MIELCAREK BUD-BRUK. Termin zakończenia budowy 8 listopada 2019 roku. Dokument nr 7

Aneks nr 1 z dnia 6 listopada 2019 roku. Dokument nr 8

Aneks nr 2 z dnia 24 marca 2020 roku. Dokument nr 9

Termin wykonania do 31 grudnia 2020

Zadania wykonawcy określone w zawartej umowie:

1. Wykonanie dokumentacji projektowej
2. Wykonanie robót budowlanych
3. Nadzór autorski

Planowane rozpoczęcie prac zostało wstrzymane przez brak rozstrzygnięć w wyborze wykonawców na 2 zadania polegające na: budowie ścieżki rowerowej w miejscowości Pecna oraz w Drużynie:

Dokument nr 11 – pismo Powiatu Poznańskiego dotyczące przetargów:



Wasze pismo z dnia: Znak: Nazwa: WP.042.0001.1.2017 Data: 29.10.2018r.  
WP.KW.00169/16

Sprawa: dotyczy zmiany terminu realizacji projektu partnerskiego nr RPWP.03.03.30-0015/17  
pn. „Niskoemisyjne przedsięwzięcia w zakresie transportu miejskiego na terenie Gminy Mosina - etap I”

KYBARKO LISEK TOLKOWSKI  
K Znak. 29.10.2018r.

Jolanta  
Kobuszka

Szanowny Pan  
Jerzy Rys  
Burmistrz Gminy Mosina  
Plac 20 Października 1  
62-050 Mosina

W związku z realizacją projektu partnerskiego pn. „Niskoemisyjne przedsięwzięcia w zakresie transportu miejskiego na terenie Gminy Mosina - etap I”, nr RPWP.03.03.30-0015/17, zwracamy się z prośbą o wystąpienie do Instytucji Zarządzającej WRFPO 2014+ w sprawie wyrażenia zgody na zmianę terminu zakończenia projektu

Jednocześnie informujemy, że czterokrotnie przeprowadzono postępowanie przetargowe dotyczące realizacji zadania polegającego na budowie ścieżki rowerowej i przebudowie drogi powiatowej nr 3911P granica powiatu Peczna w miejscowości Peczna, otrzymując za każdym razem oferty znacznie przewyższające kwotę, jaką Powiat jest w stanie przeznaczyć na realizację zadania. Ogłoszenie następnego przetargu nieograniczonego planowane jest w pierwszej połowie listopada.

W przypadku zadania polegającego na budowie ścieżki rowerowej w ciągu dróg powiatowych nr 2465P i 2469P w miejscowości Drużyna wraz z przebudową drogi ogłoszono dwa przetargi nieograniczone. W wyniku drugiego przetargu do Zamawiającego wpłynęły dwie oferty, przy czym cena najkorzystniejszej przekraczała kwotę, jaką Powiat zamierzał przeznaczyć na realizację zadania. W celu wyłonienia Wykonawcy konieczne będzie zwiększenie środków w budżecie

Mając na uwadze powyższe mało realne wydaje się zakończenie zadania w zakładanym pierwotnie terminie, zatem prosimy o zwrócenie się do Instytucji Zarządzającej w sprawie wyrażenia zgody na zmianę terminu zakończenia projektu na dzień 30.06.2020r.

Z poważaniem,

WICEBURMISTRZ

Tomasz Łubiński

W dniu 27 lutego 2019 roku Stowarzyszenie Metropolia Poznań wystosowała do wszystkich członków pismo zalecające stworzenie odpowiednich warunków do powstania biletomatów i pociągnięcie wężła energetycznego do wężła przesiadkowego. Dokument nr 14

Poznań, 27 lutego 2019 r.

SMP ZiT 0420.6.2019

Członkowie Rady Stowarzyszenia  
Metropolia Poznań

*Szanowni Państwo,*

uprzejmie informuję, że operator Poznańskiej Kolei Metropolitalnej - Koleje Wielkopolskie Sp. z o.o. planuje w najbliższych latach sukcesywnie montować biletomaty na węzłach przesiadkowych utworzonych w Metropolii Poznań. W związku z powyższym zwracam się z uprzejmą prośbą o stworzenie w miarę Państwa możliwości odpowiednich warunków do postawienia biletomatów i podłączenie przyłącza energetycznego do węzła przesiadkowego, który powstał w Państwa gminie. W przypadku pytań dotyczących niniejszego przedsięwzięcia proszę o kontakt z Panem Krzysztofem Ryfą Dyrektorem Pionu Finansowo-Handlowego Kolei Wielkopolskich (email: [krzysztof.ryfa@koleje-wielkopolskie.com.pl](mailto:krzysztof.ryfa@koleje-wielkopolskie.com.pl), tel. 61 27 92 720).

*z poważaniem,*

Pełnomocnik Zarządu JSt. PKM

*[Podpis]*  
Bogdan Frąckowiak

Do wiadomości:

Pan Krzysztof Ryfa, Dyrektor Pionu Finansowo-Handlowego Kolei Wielkopolskich Sp. z o.o.

Stowarzyszenie Metropolia Poznań, ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 6, 61-124 Poznań  
tel. + 48 (01) 800 80 54, fax. + 48 (01) 800 80 55, e-mail: [biuro@metropoliapoznan.pl](mailto:biuro@metropoliapoznan.pl)

Gmina Mosina zwracała się do kolei wielkopolskich o uzyskanie warunków technicznych dotyczących biletomatów – mail z dnia 4 marca 2019 roku Dokument nr 15

5 marca Koleje Wielkopolskie przesłały dane techniczne dotyczące biletomatów – Dokument nr 16

Po tej korespondencji Gmina Mosina wystąpiła do wykonawców o uwzględnienie warunków w pracach projektowych (Dokument nr 17, 18, 19)

Konieczność dokonania zmian w projekcie wydłużyła znacznie proces projektowy na co wskazuje jeden z wykonawców w przesłanej do Gminy korespondencji:



Mając powyższe na uwadze, zachodzi konieczność uzyskania zmiany warunków technicznych w I NEA Operator zapewniając zasilanie automatu biletowego, wykonanie projektu branży elektrycznej, jak również zaprojektowanie fundamentu wg wskazanych przez firmę montującą i utrzymującą automaty wytycznych, w lokalizacji jaką uzgodniłem z Panem Dariuszem Kaszyńskim. W/w lokalizację z uwagi na zbliżenie do sieci energetycznej i telekomunikacyjnej, należy uzgodnić z gestorem sieci podziemnej, jak i z właścicielem terenu.

Informuję, że w/w zwiększony zakres prac projektowych oraz konieczność uzyskania dodatkowych uzgodnień opóźni uzyskanie zgody na realizację prac projektowych co może się przełożyć na opóźnienie w realizacji prac budowlanych. W związku z tym, iż są to roboty dodatkowe nie ujęte w dokumentacji przetargowej, koszty wykonania zadania wzrosną.

MARDROG Marek Kubacha Z poważaniem  
ul. Bułgarska 10, Piechanin 64-020 Czerpin  
NIP 785-160-45-96 REGON 411441907 / Marek Kubacha  
E: 609 207 234 @biuro@mardrog.pl

---

Dokument 23 stanowi kontynuację korespondencji związanej z wydłużaniem wykonania projektów:



MARDROG Maciej Kubacha  
ul. Bułgarska 10, Piechanin  
64-020 Czarny Bór  
NIP 785-160-45-98  
REGON 141441909  
+48 609 207 254  
biuro@mardrog.pl

Piechanin, dn. 28.05.2019r.

Gmina Mosina  
ul. Piłsudskiego 1  
62-050 Mosina

Dotyczy: NISKOEMISYJNE PRZEDSIĘWZIĘCIA W ZAKRESIE TRANSPORTU ZBIOROWEGO NA TERENIE GMINY MOSINA – ETAP I” - BUDOWA INTEGROWANEGO WĘZŁA PRZESIADKOWEGO W DRUŻYNIE g.m. MOSINA

W nawiązaniu do złożonego pisma z dnia 10.05.2019r. dotyczącego zwiększenia zakresu robót prac projektowych, zwracam się z prośbą o wydłużenie terminu wykonania robót do 30.04.2020r. Na zmianę terminu wykonania zadania wpływa konieczność uzyskania:

- zmiany warunków technicznych w ENFA Operator zapewniając zasilenie automatu biletowego;
- zaprojektowanie fundamentu dla biletomatu;
- z uwagi na zbliżenie do sieci energetycznej i telekomunikacyjnej projektowanego fundamentu, uzgodnienie z gestorem sieci podziemnej, jak i z właścicielem terenu,
- aktualizacji opinii PKP PLK S.A. Zakład Linii Kolejowych,
- aktualizacji opinii PKP Energetyka S.A.;
- aktualizacji opinii PKP Utrzymanie;
- aktualizacji opinii TK Telekom Sp. z o.o.;
- nowej opinii lokalizacji parkingu wraz z infrastrukturą towarzyszącą PKP S.A.

Po uzyskaniu w/w materiałów przedstawię Państwu koszt wynagrodzenia wykonania prac projektowych i realizacyjnych.

Z poważaniem  
Maciej Kubacha

MARDROG Maciej Kubacha  
ul. Bułgarska 10, Piechanin, 64-020 Czarny Bór  
NIP 785-160-45-98 REGON 141441909  
+48 609 207 254 biuro@mardrog.pl

W dniu 30 stycznia 2020 Burmistrz Gminy wystąpił do Kolei Państwowych o przyspieszenie procedowania spraw Dokument 31

MOSINA



IK. 7013.7.5.2018.JP



Mosina, dnia 30.01.2020 r.

PKP Polskie Linie Kolejowe S.A.  
Zakład Linii Kolejowych w Poznaniu  
Al. Niepodległości 8  
61-875 Poznań

dotyczy: uzgodnienie projektu budowy parkingu wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 85/1 obr. Pecna na terenie kolejowym oraz w sąsiedztwie linii kolejowej nr 271 Wrocław – Poznań, km 138,7 – 138,85

W nawiązaniu do rozmowy telefonicznej w dniu 30 stycznia 2020r. prowadzonej pomiędzy dyrektorem PKP PLK ZLK w Poznaniu a Burmistrzem Gminy Mosina w sprawie uzgodnienia projektu budowy parkingu wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 85/1 obr. Pecna na terenie kolejowym oraz w sąsiedztwie linii kolejowej nr 271 Wrocław – Poznań, km 138,7 – 138,85, Gmina Mosina zwraca się do Państwa z prośbą o jak najszybsze uzgodnienie przedmiotowego projektu na podstawie złożonego wniosku przez wykonawcę zadania.

Przedmiotowy projekt został uzgodniony przez Polskie Linie Kolejowe S.A. Zakład Linii Kolejowych w Ostrowie Wielkopolskim z siedzibą przy ul. Wolności 30 pismem o sygn. IZDK2g-505-105/16 z dnia 29.11.2016r. Jednak w związku z Państwa wnioskiem o uwzględnienie w projekcie warunków do stworzenia biletomatu (przyłącze energetyczne wraz z fundamentem), spowodowało to konieczność przeprojektowania planu zagospodarowania terenu na wcześniej już uzgodnionej koncepcji i dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem warunków technicznych, opracowania dodatkowego projektu branży elektrycznej wraz z uzyskaniem dodatkowych uzgodnień od gestorów infrastruktury podziemnej, właściciela terenu, aktualizacji otrzymanych opinii od właściwych spółek PKP.

Gmina Mosina, rozumiejąc potrzebę społeczną związaną z możliwością korzystania z biletomatu, uwzględniła Państwa prośbę i rozszerzyła zakres projektowy o wskazany element, co spowodowało znaczne wydłużenie etapu projektowego w/w zadania inwestycyjnego oraz wygenerowało dodatkowe nieprzewidziane wcześniej wydatki.

Informujemy, iż ww. zadanie jest realizowane w ramach Umowy o dofinansowanie Projektu pt. „Niskoemisyjne przedsięwzięcia w zakresie transportu miejskiego na terenie Gminy Mosina – etap I” nr RPWP.03.03.03-30-0015/17-00 w ramach Osi Priorytetowej 3 „Energia” Działania 3.3 „Wspieranie strategii niskoemisyjnych w tym mobilność miejska”, Poddziałania 3.3.3. „Wspieranie strategii niskoemisyjnych w tym mobilność miejska w ramach ZIT dla MOF Poznania” WRPO na lata 2014-2020.

pl. 20 Października 1, 67-050 Mosina  
tel. 61-8109-950, fax. 61-8109-558

[www.mosina.pl](http://www.mosina.pl)

Umowa zawarta w dniu 29.12.2017r.

Dofinansowanie w kwocie 5 947 365,90 zł

Wkład własny 1 226 005,76 zł

Projekt obejmuje następujące działania/zadania

- a) Budowa ZWP na terenie Gminy Mosina w trzech lokalizacjach skupionych przy dworcu / przystankach kolejowych w miejscowości Mosina; Drużyna Poznańska i Iłowiec
- b) Budowa szlaki rowerowej w ciągu dróg powiatowych nr 2465P i 2469P w m. Drużyna wraz z przebudową drogi - droga dojazdowa do ZWP przy przystanku kolejowym Drużyna Poznańska - zadanie wykonywane przez Partnera Powiat Poznański
- c) Działania promocyjne związane z projektem

Zgodnie pismem Urzędu Marszałkowskiego z dnia 31 grudnia 2018 roku dotyczącym zmiany terminu zakończenia realizacji projektu Instytucja Zarządzająca wyraziła zgodę na przesunięcie terminu do dnia 30 czerwca 2020 roku.

Biorąc pod uwagę powyższe informacje, uprzejmie prosimy o jak najszybsze wydanie orzeczenia / aktualizacji wcześniejszego uzgodnienia dla zadania inwestycyjnego prowadzonego przez Gminę Mosina na podstawie wniosku złożonego w dniu 13.01.2020r. przez firmę BRUKPOL Sp. z o.o. Strzelce Wielkie 81c, 63-820 Piaski. Krótki termin rozliczenia dotacji unięję dla zaprojektowania i budowy węzłów przesiadkowych m.in. w m. Pecna (stacja Iłowiec) jest dla Gminy Mosina ważny ze względu na wysokość dofinansowania oraz możliwość wybudowania węzłów przesiadkowych na stacjach kolejowych zlokalizowanych na terenie gminy. Tym samym liczymy na Państwa zrozumienie i podjęcie współpracy w celu wykonania i rozliczenia przez Gminę Mosina zadania.

*Przemysław Mieloch*  
**BURMISTRZ**  
**Przemysław Mieloch**

Załączniki:

- 1 Pismo 17042g 505 105/16 z dnia 29.11.2016r. z uzgodnieniem projektu budowy parkingu wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 85/1 obr. Pecna na terenie kolejowym oraz w sąsiedztwie linii kolejowej nr 271 Wrocław - Poznań, km 138,7 - 138,85 - kopia
- 2 Wniosek wykonawcy z dnia 13.01.2020r. o uaktualnienie / przedłużenie ważności wydanej opinii
- 3 Pismo SMP ZiT 0470 b 2019 z dnia 27.02.2019r. w sprawie biletomatów - kopia
- 4 Pismo eW/WWH 782.017 2019/WWHc z dnia 05.03.2019r. z informacją o biletomatach - kopia
- 5 Pismo IK 2023 7 5 2018 z dnia 09.04.2019r. do wykonawcy o uwzględnienie biletomatu w projekcie węzła przesiadkowego w Pecnej (stacja Iłowiec) - kopia

Dzielnice:

- 1 Adresat
- 2 R. s.c.

Sprawy powiatowe  
Biuro Inwestycji i Rozwoju Gminy - tel. 61 8299 540

*Przemysław Mieloch*  
**Burmistrz**  
**Gminy Mosina**

## Wnioski:

1. W początkowym okresie procedowania sprawy budowa 3 węzłów przesiadkowych w Gminie Mosina na opóźnienia w możliwości realizacji inwestycji wpływ miał brak rozstrzygnięć dla części prac przypisanych do realizacji powiatowi poznańskiemu – budowa ścieżek rowerowych w Pecnej i Drużynie (związanych z realizacją inwestycji przez Gminę Mosina).
2. Podstawowy jednak wpływ na brak terminowej realizacji inwestycji miało rozszerzenie zadania inwestycyjnego o budowę biletomatów na terenie węzłów przesiadkowych. Budowa biletomatów wymuszała rozszerzenie zakresu projektowo-uzgodnieniowego o doprowadzenie linii energetycznych. Procedura tych uzgodnień wydłużyła realizację inwestycji o minimum 1 rok.
3. Z analizowanej dokumentacji nie wynikał obowiązek budowania biletomatów na terenie parkingów przesiadkowych. Pismo Stowarzyszenia Metropolii Poznań sugerowało jedynie możliwość posadowienia biletomatów (cytat z pisma z dnia 27 lutego 2020 roku „stworzenie w miarę Państwa możliwości” ).
4. Posadowienie na terenach parkingowych biletomatów uznać należy za element pozytywny inwestycji i zwiększenia komfortu obsługi podróżnych. Konsekwencje jednak tego zwiększenia komfortu podróżnych są bardzo poważne i skutkują brakiem realizacji na dzień kontroli inwestycji.
5. W efekcie wydłużenia procedowania sprawy (przygotowania i ponownego uzgadniania dokumentacji) wykonawcy występują do Gminy o wydłużenia okresu realizacji i zwiększenie nakładów finansowych z tytułu rozszerzenia zamówień. Na podstawie przedstawionych dowodów przez poszczególnych wykonawców, Gmina Mosina przedłużyła termin wykonania każdego z zadań, po uprzednim uzyskaniu prolongaty terminu przez jednostkę dofinansowującą. Gmina Mosina nie wyraziła zgody na zwiększenie nakładów finansowych w związku z rozszerzeniem przedmiotu każdej z zawartych umów.
6. Na dzień 21.12.2020 roku realizowana jest jedynie inwestycja w Drużynie dla Mosiny i Pecnej złożono wnioski o wydanie pozwoleń budowlanych jednak trwają jeszcze uzupełnienia tych wniosków nie ma zatem ostatecznych pozwoleń budowlanych.
7. Istnieje zatem ryzyko, że również planowany termin wykonania węzłów przesiadkowych w Pecnej i Mosinie nie zostanie dochowany przy niewiadomej decyzji Instytucji finansującej o dalszym przedłużeniu realizacji inwestycji.
8. Z analizy przedłożonej dokumentacji wynika, że podstawową przyczyną wydłużenia okresu były problemy z uzgodnieniami warunków realizacji dodatkowych inwestycji w postaci biletomatów. Na szybkość tych uzgodnień Gmina Mosina nie miała wpływu jednak starano się przyspieszyć uzyskanie warunków realizacji inwestycji (pismo Gminy Mosina z dnia 30 stycznia 2020 roku do PKP Polskich Linii Kolejowych dokument 31)

Treść raportu zaakceptowana przez członków Komisji Rewizyjnej (drogą mailową)

Mosina, dnia 20 grudnia 2020 roku

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej: .....  .....

Urząd Miejski w Mosinie: .....  .....

Z up. Burmistrza

Tomasz Łukowiak  
Zastępca Burmistrza